

**المحضر العام للدورة العادية الثالثة لسنة 2022
للمجلس البلدي ببلدية السواسي
بتاريخ 09 سبتمبر و 14 سبتمبر 2022**

I. الإطار القانوني للجلسة :

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية و بناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة أعضاء المجلس البلدي في مرة أولى تحت عدد 1605 بتاريخ 23 اوت 2022 و مرة ثانية نظرا لعدم اكتمال النصاب القانوني تحت عدد 1755 بتاريخ 12 سبتمبر 2022 و المتضمن : يتشرف رئيس بلدية السواسي بدعوتكم لحضور أشغال الدورة العادية الثالثة لسنة 2022 المزمع عقدها يوم الأربعاء 14 سبتمبر 2022 على الساعة الرابعة بعد الزوال بمقر قصر البلدية وذلك للتداول في جدول الأعمال التالي :

- 1- تقارير اللجان
- 2- النظر في إعداد مشروع ميزانية سنة 2023
- 3- النظر في الأسواق المستلزمة لسنة 2023
- 4- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية
- 5- البرنامج المحلي للنظافة و العناية بالبيئة
- 6- النظر في إحداث لجنة فنية لدراسة ملفات رخص التقسيم و البناء و الهدم ببلدية السواسي
- 7- تحديد معلوم استغلال الطريق العام بمناسبة إقامة حضائر البناء
- 8- مسائل مختلفة :

- ◆ النظر في مطلب جمعية الزيتونة فرع السواسي
- ◆ النظر في مطلب المواطن فريد حسن حول تسوية وضعية محل بلدي
- ◆ النظر في مطلب المواطن عبد الله الزين حول الحصول على مقسم بالمنطقة الصناعية
- ◆ النظر في مطلب المواطن كمال لطيف حول تسوية وضعية محل بلدي
- ◆ النظر في مطلب المواطن صالح النوري حول تسوية وضعية كشك
- ◆ النظر في مطلب جمعية المشعل الرياضي بالسواسي حول الحصول على مقر

◆ النظر في مطلب جمعية عقل حول الحصول على منحة لتمويل تظاهرة ثقافية

◆ النظر في مطلب المواطن محمد الهادي حمودة حول تسوية وضعية عقارية

II - وضع الجلسة في إطارها :

عقد المجلس البلدي ببلدية السواسي دورته العادية الثالثة لسنة 2022 بتاريخ 14 سبتمبر 2022 بمقر قصر البلدية على الساعة الرابعة بعد الزوال بعد تأجيلها حيث لم يكتمل النصاب بتاريخ 09 سبتمبر 2022 بعد حضور السادة عباس مبارك - حسين محمد - نور الدين بن سالم و عملا بأحكام الفصل 220 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية و حضر السادة : عباس مبارك رئيس البلدية - حسين محمد جمال المعروف - ناجي الحمروني - رشيدة الحطاب - نور الدين بن سالم - حامد البعيلي - عادل ابراهيم .

وتغيب عن الجلسة السادة : إيمان المعروف - منجية الجديدي - مريم شيفتة - كوثر المرابط - أمل لطيف العربي مفتاح - رياض الحاج بلقاسم . سماح النوري - اميمة حمدة - صابر معط الله - حازة عبد الرحمان عن الإدارة البلدية السيد شكري سالم كاتب تصرف مقرر الجلسة .

افتتح الجلسة السيد عباس مبارك رئيس البلدية مرحبا في مستهل كلمته بكافة الحضور ، مقدما بسطة عن العمل البلدي وبالخصوص للاستعدادات للعودة المدرسية ومشروع تهيئة وسط المدينة ثم استعرض جدول الأعمال الذي احتوى :

① تقارير اللجان :

دعي السيد رئيس البلدية الحضور وخاصة رؤساء اللجان للمشاركة في العمل البلدي والمساهمة في إنجاحه والنظر في المواضيع والإشكاليات اليومية للمواطنين وتم الاتفاق على تحديد جلسة استثنائية لمتابعة اعمال اللجان والنظر في تقرير لجنة التسوية العقارية .

② النظر في إعداد مشروع ميزانية سنة 2023 :

عرض السيد رئيس البلدية على الحضور منشور عدد 04 بتاريخ 21 مارس 2022 صادر عن السيد وزير الداخلية حول مرافقة البلديات في مسار إعداد مشروع الميزانية للسنوات المقبلة .

وبعد التداول والنقاش تم الاتفاق بإجماع الحاضرين بالتقيد والاستئناس بالتوصيات والقرارات الواردة بالمنشور عند إعداد ميزانية سنة 2023 .

③ النظر في الأسواق المستلزمة لسنة 2023 :

عرض السيد رئيس البلدية على الحضور كشف يتضمن الأسواق البلدية المزمع استلزامها ومعاليهم لزماتها خلال الثلاثة السنوات الأخيرة و ابرز التطور الذي شهدته اللزمات خلال السنوات الفارطة

الأسواق	2020	2021	2022	المعدل	السعر الافتتاحي
السوق الأسبوعية	630.000,000	669.100,000	675.100,000	658.066,666	650.000,000
السوق اليومية	17.000,000	16.000,000	18.333,334	17.111,111	25.000,000

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بإجماع الأعضاء الحاضرين بالتنصيص على الفائز باللمزة بدفع قسط قدره معلوم ثلاثة أشهر عند دخول اللزمة حيز التنفيذ كما تم تحديد الأثمان الافتتاحية للأسواق البلدية لسنة 2023 حسب الجدول التالي وتحديد تاريخ 19 أكتوبر 2022 كموعدا لاجراء البتة

④ متابعة تنفيذ المشاريع البلدية :

عرض السيد رئيس البلدية على الحضور جدول متابعة المشاريع البلدية المتمثلة في مشاريع ذات صبغة محلية ومشاريع متواصلة بعنوان سنة 2019-2021 مشاريع خارج المخطط البلدي وبرامج تهذيب الأحياء السكنية وأبرز بأن جل المشاريع في اللمسات الأخيرة أو بصدد الانطلاق وذلك بتظافر جميع الجهود داعيا كافة الحضور إلى مزيد المتابعة والسهر على إنجاح كافة المشاريع .

⑤ البرنامج المحلي للنظافة والعناية بالبيئة :

عرض السيد رئيس البلدية على الحضور أهم التدخلات التي تم إنجازها في مجال النظافة والعناية بالمحيط وخاصة بالمؤسسات التربوية استعداد للموسم الدراسي 2022/2023 وتم تكليف السيدة المستشارة رشيدة الحطاب رئيسة لجنة النظافة والعناية بالبيئة بعقد جلسة مع كافة الأطراف المتداخلة لضبط رزنامة تدخلات والوقوف على أهم الإشكاليات والصعوبات في مجال النظافة والعناية بالبيئة والبنية التحتية

⑥ النظري أحداث لجنة فنية لدراسة ملفات التقسيم البناء والهدم ببلدية السواسي :

عملا بإحكام الفصل 258 من مجلة الجماعات المحلية الصادرة بمقتضى القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإسناد التراخيص المتعلقة بالاستعمال العقاري وخاصة قرارات التقسيم ورخص البناء ورخص الهدم وفقا للإجراءات المنصوص عليها بالتشريع الجاري به العمل ، عرض السيد رئيس البلدية على الحضور مقترح قرار أحداث لجنة فنية تتولى دراسة ملفات رخص التقسيم و البناء والهدم خاصة وأنه أصبح لبلدية السواسي ضمن مجموع أعوانها مهندس معماري . وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بإجماع الأعضاء الحاضرين على تعيين السيدات والسادة الأتي ذكرهم أعضاء باللجنة الفنية لدراسة ملفات التقسيم و البناء والهدم ببلدية السواسي وهم : صابر معط الله - نور الدين بن سالم - ناجي الحمروني - رشيدة الحطاب .

⑦ تحديد معلوم استغلال الطريق العام بمناسبة إقامة حضائر البناء :

وقع تأجيل النظر إلى حين أحداث اللجنة المحلية التي تعنى بتراخيص البناء كما تم الاتفاق على تحديد جلسة لمراجعة بعض الرسوم لتنمية موارد البلدية

⑧ مسائل مختلفة :

عرض السيد رئيس البلدية على الحضور عدد 08 مطالب مختلفة للنظر فيها ، وبعد التداول والنقاش تم الاتفاق بإجماع الأعضاء الحاضرين بإحالة جميع المطالب للجنة التسوية العقارية للنظر والإفادة . وختمت الجلسة في حدود الساعة السابعة مساء

السواسي في : 15 أكتوبر 2022

رئيس البلدية

عباس مبارك



الكاتب العام للبلدية

عزوز عزوز

